

ZAPISNIK

s 20. sjednice Odbora za zaštitu okoliša i prostorno uređenje,
održane dana 13. svibnja 2024. godine s početkom u 18.00 sati, u prostorijama Grada Samobora

NAZOČNI:

1. Goran Carek, predsjednik
2. Marina Dujmović, članica
3. Vesna Gilja, članica
4. Branimir Šiljak, član
5. Marijan Lukšić, član

IZOČNI:

1. Ksenija Briški, zamjenica predsjednika – opravdala izostanak
2. Ante Andabak, član – opravdao izostanak

OSTALI NAZOČNI:

Martina Kovačić, pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, izvjestiteljica po svim točkama dnevnog reda.

Vesna Jelinčić, savjetnica za prostorno uređenje i razvoj Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, ujedno zapisničarka.

Predsjednik Odbora Goran Carek otvara dvadesetu sjednicu pozdravljajući sve prisutne. Predsjednik konstatira da sjednici prisustvuje 5 članova Odbora, pa će doneseni zaključci biti pravovaljani.

Predsjednik predlaže, a Odbor jednoglasno (5 „za“) utvrđuje sljedeći

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika 19. sjednice Odbora za zaštitu okoliša i prostorno uređenje, održanog 25. 3. 2024. godine
2. Prijedlog odluke o donošenju V. točkastih izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Samobora
3. Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Odvodnja Samobor d.o.o. u svrhu izgradnje sanitarne i oborinske kanalizacije u Odvojkulice Farkaševca Samoborskog
4. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1675/2, Podvrh ulica, zk.ul. 1525, površine 13 m², k.o. Bregana
5. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1262, upisane kao cesta površine 822 m², zk.ul. 1187, k.o. Klokočevac
6. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu kč.br. 1719/1, zk.ul. Popis I, k.o. Cerje Samoborsko
7. Ostale informacije.

AD1.

1. Predsjednik otvara 1. točku dnevnog reda - Verifikacija Zapisnika 19. sjednice Odbora za zaštitu okoliša i prostorno uređenje, održanog 25. 3. 2024. godine.

Na tekst i sadržaj Zapisnika nije bilo primjedbi te predsjednik predlaže a Odbor s četiri (4) glasa „za“ i jednim (1) suzdržanim donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Verificira se Zapisnik 19. sjednice Odbora za zaštitu okoliša i prostorno uređenje, održane 25. 3. 2024. godine, u tekstu kao što je dan u materijalima.

AD2.

Predsjednik otvara 2. točku dnevnog reda - Prijedlog odluke o donošenju V. točkastih izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Samobora te daje riječ izjaviteljici koja daje opsežno obrazloženje.

Predsjednik zahvaljuje i otvara raspravu.

Član odbora, g. Lukšić iznio je nekoliko primjedbi na Konačni prijedlog V. točkastih izmjena i dopuna GUP-a, od čega je istaknuta primjedba da se ukidanjem dijela UPU-a Križnice, koje je područje od velike prostorne važnosti za grad, zbog lokacije neposredno iza autobusnog (i potencijalnog željezničkog kolodvora), ukida mogućnost sudjelovanja javnosti u procesu planiranja toga područja. Promjenom namjene iz mješovite u poslovnu, neovisno o trenutnom pismu namjere vlasnika parcele da na lokaciji izgradi trgovački centar, na temelju kojeg je pokrenuta ova točka izmjena Plana (ID-6), gospodarsko-poslovna namjena K omogućit će da se na toj lokaciji u budućnosti izgradi i veliko skladište, što je za ovaj dio grada loše.

Drugih rasprava nije bilo pa predsjednik predlaže, a Odbor s četiri (4) glasa „za“ i jednim (1) protiv donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o donošenju V. točkastih izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Samobora
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da o točki 1. ovog zaključka provede raspravu te istu usvoji.

AD3.

Predsjednik otvara 3. točku dnevnog reda – Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Odvodnja Samobor d.o.o. u svrhu izgradnje sanitarne i oborinske kanalizacije u Odvojku ulice Farkaševac Samoborski te daje riječ pročelnici koja iznosi obrazloženje.

Predsjednik zahvaljuje i otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa predsjednik predlaže, a Odbor jednoglasno (5 „za“) donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Odvodnja Samobor d.o.o. u svrhu izgradnje sanitarne i oborinske kanalizacije u Odvojku ulice Farkaševac Samoborski.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da o točki 1. ovog zaključka provede raspravu te istu usvoji.

AD4.

Predsjednik otvara 4. točku dnevnog reda – Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1675/2, Podvrh ulica, zk.ul. 1525, površine 13 m², k.o. Bregana te daje riječ pročelnici koja iznosi obrazloženje.

Predsjednik zahvaljuje i otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa predsjednik predlaže, a Odbor jednoglasno (5 „za“) donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1675/2, Podvrh ulica, zk.ul. 1525, površine 13 m², k.o. Bregana.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da o točki 1. ovog zaključka provede raspravu te istu usvoji.

AD5.

Predsjednik otvara 5. točku dnevnog reda – Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1262, upisane kao cesta površine 822 m², zk.ul. 1187, k.o. Klokočevac te daje riječ pročelnici koja iznosi obrazloženje.

Predsjednik zahvaljuje i otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa predsjednik predlaže, a Odbor jednoglasno (5 „za“) donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na kč.br. 1262, upisane kao cesta površine 822 m², zk.ul. 1187, k.o. Klokočevac
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da o točki 1. ovog zaključka provede raspravu te istu usvoji.

AD6.

Predsjednik otvara 6. točku dnevnog reda – Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu kč.br. 1719/1, zk.ul. Popis I, k.o. Cerje Samoborsko te daje pročelnici koja iznosi obrazloženje.

Predsjednik zahvaljuje i otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa predsjednik predlaže, a Odbor jednoglasno (4 „za“) donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu kč.br. 1719/1, zk.ul. Popis I, k.o. Cerje Samoborsko.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da o točki 1. ovog zaključka provede raspravu te istu usvoji.

AD7.

Predsjednik otvara 7. točku dnevnog reda - Ostale informacije.

Predsjednik otvara raspravu.

Inicijativom člana g. Lukšića zatraženo je usmeno očitovanje izvjestiteljice članovima odbora o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije koji su u tijeku, što je i izvršeno.

Članica gospođa Gilja podsjetila je na pitanje s prošle sjednice Odbora i zamolila da joj se odgovori do sljedeće sjednice.

Drugih rasprava nije bilo te predsjednik zahvaljuje svim prisutnima na dolasku i sudjelovanju te zaključuje sjednicu.

Odbor završio u 18:30 sati.

KLASA: 024-03/24-01/22
URBROJ: 238-27-03-01/03-23-2
Samobor, 13. 5. 2024.

ZAPISNIČARKA
Vesna Jelinčić

PREDSJEDNIK
Goran Carek